

CaseStudy  
Continental Versicherungsverbund

## Neuer Campus – hochmodern, mit besonderem Fokus auf Nachhaltigkeits.



## Überblick

**Die Continentale Krankenversicherung a.G. setzt mit ihrem neuen Campus in Dortmund ein starkes Zeichen für Nachhaltigkeit und Innovation. Der Neubau an der Stadtkrone Ost vereint modernste Technologien mit umweltfreundlichen Lösungen und bietet den rund 1.900 Beschäftigten ab Frühjahr 2025 eine hochmoderne Arbeitsumgebung. Im Auftrag von Hochtief hat die Frings Building Solutions GmbH die Digitalisierung des Campus umgesetzt und dabei ihre Expertise und Innovationskraft eindrucksvoll unter Beweis gestellt.**

Durch die enge Zusammenarbeit mit Hochtief und die Verwendung modernster Technologien konnte ein zukunftsweisendes und nachhaltiges Gebäudeensemble geschaffen werden, das den hohen Ansprüchen der Continentale gerecht wurde.

**Das Ziel war klar:** Einen Ort der Begegnung, der Kommunikation sowie der Zusammenarbeit zu gestalten. Die komplette Kommunikationsinfrastruktur sollte modernisiert und die Effizienz gesteigert werden.



### Continental Versicherungsverbund

Auf den Tag genau ein Jahr nach der Grundsteinlegung steht nun der Rohbau des neuen Continental Campus an der Stadtkrone Ost. Dies feierte der Continental Versicherungsverbund am 3. Mai mit rund 450 Gästen beim traditionellen Richtfest. Das aktuell entstehende Ensemble aus drei Gebäuden wird ab Frühjahr 2025 rund 1.900 Beschäftigten des Dortmunder Unternehmens eine neue Heimat in einer modernen Arbeitswelt bieten. Beim Bau lag ein besonderer Fokus auch auf Nachhaltigkeitsaspekten.

*Der neue Campus steht für modernes Arbeiten, mit Bereichen für stilles Arbeiten und Zonen für die Kommunikation. Er steht für Offenheit und gegenseitigen Austausch. Ich bin mir sicher: Das wird die Continentale noch besser und erfolgreicher machen. Denn ein zeitgemäßes Gebäude ist letztendlich auch ein wichtiger Wettbewerbsfaktor.*

Dr. Christoph Helmich, Vorstandsvorsitzender des  
Continental Versicherungsverbundes

# Das Projekt

## Digitaler Campus

Im Auftrag von Hochtief haben unsere professionellen Techniker der Frings Building Solutions GmbH die Digitalisierung des Campus umgesetzt. Dabei wurden umfassende Maßnahmen realisiert, um eine moderne und effiziente Infrastruktur zu gewährleisten. Die Arbeitsplatzverkabelung wurde mit Produkten der Firma ZVK-EasyLan durchgeführt, wobei insgesamt über 10.000 Netzwerkports installiert wurden. Dies stellt sicher, dass alle Arbeitsplätze optimal vernetzt sind und eine schnelle und zuverlässige Datenübertragung gewährleistet ist.

Ein weiteres Highlight des Projekts ist das hochredundante Rechenzentrum, das eine redundante Anbindung in jeden Technikraum bietet. Insgesamt wurden 2.400 Glasfaserports installiert, um eine maximale Ausfallsicherheit zu gewährleisten. Die Kalt-/Warmgangeinhausung wurde von Rittal bereitgestellt, was eine effiziente Kühlung und somit einen reibungslosen Betrieb der Server ermöglicht. Die interne Rechenzentrumsverkabelung erfolgte mit Produkten von Corning unter Verwendung der neuesten EDGE-Technik, was die Leistungsfähigkeit und Zukunftssicherheit des Rechenzentrums weiter erhöht.

## Für mehr Sicherheit: Videoüberwachung

Für die Sicherheit des Campus sorgt eine umfassende Videoüberwachung mit KI-gesteuerten Kameras von Mobotix. Diese Kameras bieten nicht nur eine hohe Bildqualität, sondern auch intelligente Funktionen zur Erkennung und Analyse von Bewegungen, was die Sicherheit auf dem Gelände erheblich verbessert. Ergänzt wird dies durch Zugangskontroll- und Türüberwachungssysteme von PCS, die eine zuverlässige Zutrittskontrolle gewährleisten und somit unbefugten Zugang verhindern.

Ein weiteres wichtiges Element des Projekts sind die IP-Videosprechstellen von 2N by Axis, die eine effiziente Kommunikation innerhalb des Campus ermöglichen. Diese Sprechstellen bieten eine hohe Audio- und Videoqualität und sind einfach zu bedienen, was den täglichen Betrieb erleichtert.

„Unsere Techniker haben mit diesem Projekt erneut ihre Kompetenz und Innovationskraft unter Beweis gestellt und einen wichtigen Beitrag zur Digitalisierung und Nachhaltigkeit des „Continental Campus“ geleistet.“ Marco Oliva, Frings-Projektleiter



Durch die enge Zusammenarbeit mit Hochtief und die Verwendung modernster Technologien konnten wir ein zukunftsweisendes und nachhaltiges Gebäudeensemble schaffen, das den hohen Ansprüchen der Continental gerecht wird. Wir sind stolz darauf, Teil dieses zukunftsweisenden Projekts zu sein und durch unsere Arbeit einen nachhaltigen und modernen Campus geschaffen zu haben.